



Vilkår for Skadedyrforsikring

For kunder av Alfa Forsikring

Forsikringsgiver:

Hussoppen

Postboks 416 Sentrum

0103 OSLO

Sist revidert: 01.07.2021

Med "selskapet" i disse vilkår menes Alfa Forsikring AS.
Foretaksregisteret. Org.nr. 999 046 789

I tillegg til disse vilkårene gjelder også:

- Bestemmelsene i forsikringsbeviset med angitte spesifikasjoner og særbestemmelser gitt av selskapet.
- Generelle Vilkår
- Lov av 16. juni 1989, nr. 69 om forsikringsavtaler (FAL).
- Forskrift om skadedyrbekjempelse

Innhold

1. Hvem forsikringen gjelder for	4
2. Hvor forsikringen gjelder	4
3. Hva forsikringen omfatter	4
4. Forsikringen dekker	4
5. Forsikringen dekker ikke	4
6. Skadeoppgjør	5
6.1 Skademelding	5
7. Egenandel	5
8. Identifikasjon	5
9. Sikkerhetsforskrifter	5
10. Andre bestemmelser om forsikringsavtalen	5
1. Særlige begrensninger i selskapets erstatningsplikt	7
2. Følgene av svik	7
3. Foreldelse	7
5. Oppsigelse i forsikringstiden	7
5. Fornyelse av forsikringen	8
6. Eierskifte	8
7. Ulovlige interesser	8
8. Vinningsforbud	9

9. Lovvalg	9
10. Vernetting	9
11. Valuta	9
12. Personopplysninger	9
13. Bistand i klagesaker	9

1. Hvem forsikringen gjelder for

Forsikringen gjelder for den som er angitt i forsikringsbeviset, forsikringstaker. Bokollektiv og leietakere er unntatt dekning.

2. Hvor forsikringen gjelder

Forsikringen gjelder for det sted som er nevnt i forsikringsbeviset, forsikringsstedet.

3. Hva forsikringen omfatter

3.1 Forsikringen omfatter bekjempelse av alle skadeinsekter og mus og rotter.

4. Forsikringen dekker

4.1 Bekjempelse av skadedyr, begrenset til kr 150 000 pr. skade.

Med bekjempelse menes reduksjon eller utryddelse. Selskapet avgjør hvilken metode som skal benyttes for å oppnå en reduksjon eller utryddelse.

4.1.1 Selskapet avgjør om avdekning eller tilkomstarbeider er nødvendig for bekjempelsen.

5. Forsikringen dekker ikke

5.1 Skade eller skjemmende utseende på innbo og løsøre.

5.2 Bekjempelse av aktivitet som startet før avtalen begynte å løpe og heller ikke bekjempelse av aktivitet etter at forsikringen har opphørt, selv om aktiviteten startet i forsikringstiden.

5.3 Kostnader med bekjempelse uten på forhånd ha innhentet samtykke fra Norsk Hussopp Forsikring.

5.4 Kostnader til kontroll, vedlikehold og forbedringer samt behandling av forebyggende karakter.

5.5 Fjerning av døde skadedyr og preparater etter bekjempelse.

5.6 Følgeskader eller indirekte tap som fraflytting, tapte leieinntekter, skade på person eller løsøre, svekket evne til å oppfylle forpliktelser, markedsmessige reaksjoner og lignende.

6. Skadeoppgjør

FAL § 6-1 er fraveket. I stedet gjelder:

6.1 Skademelding

Skade skal meldes til Norsk Hussopp Forsikring uten ugrunnet opphold. Sikrede mister retten til erstatning dersom kravet ikke er meldt Norsk Hussopp Forsikring innen ett år etter at sikrede fikk kunnskap om de forhold som begrunner kravet, jf. FAL § 8-5.

7. Egenandel

For hvert skadetilfelle er det en egenandel på kr 2.000 hvis ikke annen egenandel fremgår av forsikringsbeviset.

8. Identifikasjon

Sikrede kan tape sin rett til erstatning som følge av handlinger eller unnlaterer fra sikredes ektefelle som bor sammen med sikrede eller fra personer som sikrede lever sammen med i et fast etablert forhold, jf. FAL § 4-11.

9. Sikkerhetsforskrifter

Sikkerhetsforskrifter er aktsomhetsregler fastsatt for å forebygge eller begrense skade. Dersom sikrede har forsømt å overholde sikkerhetsforskriftene, eller unnlatt å påse at de overholdes, kan retten til erstatning bortfalle helt eller delvis, jf. FAL § 4-8.

- 9.1 Sikrede har en plikt til å etterse og vedlikeholde forsikret eiendom. Rehabilitering og utskifting av bygningsdeler eller tekniske installasjoner forutsettes gjort iht. produsentens vedlikeholdsplan og produktets forventede levetid.
- 9.2 Sikrede plikter å følge de pålegg selskapet gir om vedlikehold og utbedring av mangler. Arbeider skal utføres uten ugrunnet opphold i henhold til offentlige forskrifter, og ved hjelp av kvalifiserte fagfolk.

10. Andre bestemmelser om forsikringsavtalen

Forhold i forsikringstiden.

- 10.1 Selskapet har til enhver tid rett til å besiktige forsikret bygning. Besiktigelsen skjer uten kostnad for sikrede. Besiktigelsesrapporten er til selskapets eget bruk. Den er ikke å anse som noen garanti for at det ikke finnes mangler eller skader.

- 10.2 Selskapet kan etter utført besiktigelse la være å fornye forsikringen ved første forfall. Dette med bakgrunn i at bygningen risikomessig ikke egner seg for forsikring.
- 10.3 Sikrede plikter å legge forholdene til rette eller etterkomme instruksjoner slik at takstmann eller skadedyrbekjemper får utført inspeksjon eller bekjempelse i forsikret bygning på en effektiv måte innenfor ordinær arbeidstid.

Generelle vilkår

For forsikringen gjelder også Forsikringsvilkår av juli 2021 og forsikringsavtaleloven av 16. juni 1989 nr. 69 (FAL), hvis de ikke er fraveket i forsikringsvilkårene eller den enkelte forsikringsavtale.

1. Særlige begrensninger i selskapets erstatningsplikt

Selskapet svarer ikke for tap eller skade, og økning i tap eller skade, som direkte eller indirekte er forårsaket av eller står i sammenheng med jordskjelv og vulkanske utbrudd, atomkjernereaksjoner, krig eller krigslignende handlinger enten krig er erklært eller ikke, opprør eller lignende alvorlige forstyrrelser av den offentlige orden.

2. Følgene av svik

Den som gjør seg skyldig i svik mot selskapet, mister ethvert erstatningskrav mot selskapet etter denne og andre forsikringsavtaler i anledning samme hendelse. Selskapet kan si opp enhver forsikringsavtale med sikrede, jf. FAL § 4-2, 4-3 og 8-1.

3. Foreldelse

Selskapet er fri for ansvar hvis:

- a) Sikrede ikke har meddelt kravet til selskapet innen ett år etter at sikrede fikk kunnskap om de forhold som begrunner det, jf. FAL § 8-5 første ledd.
- b) Sikrede ikke har anlagt sak eller krevd nemndbehandling innen seks måneder regnet fra den dag selskapet skriftlig har meddelt vedkommende at det ikke anser seg ansvarlig og samtidig har minnet sikrede om fristen, dens lengde og følgen av at denne oversittes, jf. FAL §§ 8-5 og 20-1

Sikredes krav foreldes også etter bestemmelsene i FAL § 8-6.

5. Oppsigelse i forsikringstiden

Selskapet kan si opp forsikringen:

- a) Med 14 dagers varsel, jf. FAL § 4-3, hvis det er gitt uriktige eller ufullstendige opplysninger om risikoen.

b) Med øyeblikkelig virkning, jf. FAL §§ 4-2 og 4-3, hvis det foreligger svik i forbindelse med opplysninger om risikoen.

c) Hvis det foreligger svik ved skadeoppgjøret, med en ukes varsel, jf. FAL § 8-1.

d) Etter inntruffet skade hvis sikrede gjentatt eller grovt har forsømt å overholde en sikkerhetsforskrift, eller hvis det i løpet av de siste 12 måneder har vært minst 3 skader til sammen under denne og andre avtaler med selskapet. Oppsigelsesfristen er 2 måneder, jf. FAL § 3-3.

e) Med 2 måneders frist der bruken av forsikringsgjenstanden eller sikredes virksomhet endres i forsikringstiden på en måte som innebærer at Norsk Hussopp Forsikring ikke ville ha overtatt forsikringen om det nye forholdet hadde foreligget ved forsikringstidens begynnelse, jf. FAL § 3-3.

f) Forsikringstakeren kan i forsikringstiden si opp en løpende forsikring dersom forsikringsbehovet faller bort eller det foreligger andre særlige grunner, eller for flytting av forsikringen til et annet selskap., jf. FAL § 3-6. Sikrede kan si opp forsikringen dersom forsikringsbehovet faller bort eller det foreligger andre særskilte grunner, jf. FAL § 3-2, 2. ledd.

5. Fornyelse av forsikringen

Forsikringsavtalen er bindende i avtalt forsikringstid, normalt ett år. Forsikringstakeren kan også flytte forsikringsavtalen til annet forsikringselskap, jf. FAL § 3-6.

Forsikringstakeren kan si opp forsikringsavtalen fra utløp av forsikringstiden dersom selskapet varsles om dette innen forsikringstidens utløp, jf. FAL § 3-4. Gjelder forsikringen for et bestemt tidsrom på ett år eller mer, fornyes forsikringen automatisk for ett år ved utløpet av forsikringstiden, hvis ikke forsikringstakeren eller selskapet varsler om at forsikringen ikke skal fornyes etter reglene i §§ 3-4 og 3-5, jf. FAL § -2.

Vilkår og premie kan endres ved hvert hovedforfall.

6. Eierskifte

Ved eierskifte opphører forsikringen. Dersom den nye eieren ikke har tegnet forsikring, svarer selskapet likevel for forsikringstilfeller som inntreffer innen fjorten dager etter eierskiftet, jf. FAL § 7-2. Salg av eiendommen skal meldes til selskapet.

7. Ulovlige interesser

Forsikringen omfatter kun lovlige interesser som kan verdsettes i penger.

8. Vinningsforbud

Forsikringen skal ikke føre til vinning, men skal bare erstatte det tap som virkelig er lidt innenfor rammen av forsikringsavtalen. Forsikringssummen er intet bevis for tingens eller interessens verdi.

9. Lovvalg

Norsk lovgivning gjelder for forsikringsavtalen i den utstrekning dette ikke er i strid med lov nr. 111 av 27. november 1992 om lovvalg i forsikring, eller det er gjort annen avtale.

10. Verneting

Twister etter forsikringsavtalen avgjøres ved norsk domstol, med mindre det er i strid med ufravikelige regler i gjeldende lovgivning, eller det er gjort annen avtale.

11. Valuta

Premiebeløp, forsikringssummer, erstatningsbeløp mv. som springer ut av forsikringsavtalen, regnes i norske kroner (NOK) dersom ikke annet fremgår av vilkår eller forsikringsbevis.

12. Personopplysninger

Norsk Hussopp Forsikring behandler personopplysninger. De personopplysningene selskapet behandler er nødvendig for at selskapet skal kunne administrere forsikringen og oppfylle selskapets avtaleforpliktelser. For mer informasjon om dette se www.hussoppen.no.

13. Bistand i klagesaker

Dersom det er noe du ikke er fornøyd med, kan du kontakte Norsk Hussopp Forsikring eller Finansklagenemnda (FinKN)

Postboks 53 Skøyen
0212 Oslo